



Наверное, любому человеку хотелось бы жить в доме, где окна открываются навстречу солнечным лучам, двери распахиваются, как только хозяин окажется на пороге, а ковры самостоятельно очищаются от пыли хотя бы раз в неделю. Когда-то подобные желания находили своё воплощение в сказках: взять хотя бы историю об Али-Бабе и волшебной пещере, впускающей тех, кто произнесёт фразу «Сезам, откройся!». Чем не управляемая голосом система открывания дверей?

Однако выдумки выдумками, а в реальности фантазии людей начали реализовываться ещё в 60-х годах прошлого столетия. Состоятельные американцы уже тогда могли позволить себе целый ряд новейших бытовых приборов, значительно облегчающих жизнь: стиральные машины, кондиционеры, встроенные в стену или «выезжающие» из тумбочки телевизоры. А потом появились и системы освещения, срабатывающие при паре хлопков в ладоши — предмет зависти и восхищения менее благополучных в финансовом плане людей. Дома, оборудованные всеми этими удобствами, получили название smart home, но они были ещё очень далеки от современных интеллектуальных зданий.



Настоящей сенсацией стал дом японского профессора Кена Сакамуры, построенный в

конце 1980-х годов в Токио. Датчики погоды в нём определяли, когда открыть окна, а когда включить кондиционер, датчики звука подавали сигнал закрыть окна, когда музыка могла помешать соседям и снижали громкость аудиосистемы при телефонном звонке. На тот момент это был самый совершенный смартхаус. Но прогресс не стоит на месте, и на сегодняшний день самым дорогим и «навороченным» домом в мире является восьмиэтажное жилище Билла Гейтса.

На самом деле, здание, построенное на берегу озера Вашингтон и оцененное в 55 млн. долларов, выглядит четырёхэтажным, ведь остальные четыре уровня скрыты под землёй. Подобный проект вполне оправдан экономически: подземная площадь налогами не облагается, а вот за надземную знаменитому создателю корпорации Microsoft приходится ежегодно выкладывать около 1 млн. долларов. Более 3,5 тысяч квадратных метров «умного дома» включают в себя 12 комнат и 24 санузла, а также кинотеатр, бассейн, танцзал, библиотеку и картинную галерею.



Подземная часть здания обеспечена естественным солнечным светом: для этих целей был проведён кабель из оптоволоконной протяженностью 84 км. Система вентиляции работает точно по расписанию, при этом воздух, отводящийся из помещений, проходит через теплообменник, нагревая свежий, поступающий с улицы. Обогрев и охлаждение дома осуществляются с помощью другого теплообменника, проходящего по пятому этажу, а система бесперебойного электропитания на четвёртом позволяет смартхаусу исправно функционировать даже в случае отключения электроэнергии по всей округе. Автономное существование вне зависимости от внешних обстоятельств обеспечивает и уникальная система очистки и регенерации воды: что бы ни случилось, в своём доме Билл Гейтс будет в полной безопасности и комфорте.

